

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «Современный город»

11.09.2017

П.В. Гнедак

ПЛАН



текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома
по адресу: г. Брянск ул. Красноармейская д.42
на 2017 год

№	Наименование работ	Период выполнения
1	Косметический ремонт подъездов: 1. Окраска части стен лестничных клеток 2. Заделка трещин на стенах	май-август
2	Ревизия запорной арматуры в тепловых узлах, в узлах ГВС, в узле ХВС, на стояках отопления, ГВС, ХВС.	май
3	Замена запорной арматуры в тепловых узлах, в узлах ГВС, стояках отопления, ГВС, ХВС	май-июнь
4	Частичный ремонт цоколя	май-июнь
5	Восстановление теплоизоляции систем теплоснабжения и ГВС	июль
6	Гидравлическое испытание системы отопления	июнь
7	Гидравлическое испытание системы ГВС	Период остановки котельной на проф. ремонт
8	Гидропневмопромывка системы отопления	июнь
9	Гидропневмопромывка системы ГВС	Период остановки котельной на проф. ремонт
10	Ревизия резьбовых и фланцевых соединений на стояках отопления и ГВС	май-август
11	Замена резьбовых соединений на стояках отопления и ГВС	май-август
12	Ревизия электротехнического оборудования	май-август

	и электропроводки	
13	Ревизия трубопроводов канализации на технических этажах и в подвальных помещениях	май-август
14	Ревизия насосного оборудования ГВС	Период остановки котельной на проф. ремонт
15	Ревизия насосов отопления внутреннего контура (в бойлерной)	июнь
16	Ревизия теплообменных аппаратов (в бойлерной)	июнь
17	Промывка теплообменных аппаратов (в бойлерной)	июнь
18	Ремонт трубопроводов Ø 40 мм в бойлерной	апрель
19	Ревизия оголовков вентиляционных каналов	апрель, сентябрь
20	Замена измерительных приборов (манометры, термометры)	апрель-сентябрь

Исполнитель:
Технический директор ООО «Современный город»



Н.Н. Петухов